

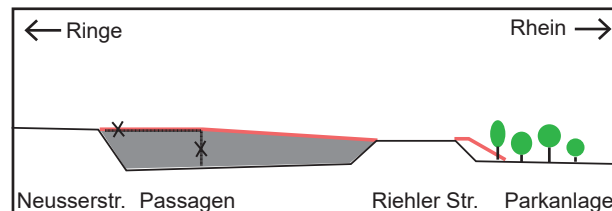
Planungs-varianten

! keine Neuplanung
eines Gebäudes

VARIANTE 01

Umgestaltung auf Basis der Leitlinien Kölner Ringstraßen

- *Komplettabriss der Passagen*
- *ebenerdige Gestaltung - Verfüllen der Topographie bis zur Rieler Straße*
- *Umbauter Übergang zur Grünanlage Theodor-Heuss-Ring*



VARIANTE 02

Umgestaltung unter Berücksichtigung des Bestands

- *Ertüchtigung bzw. Teilabriss der Passagen*
- *Möglichkeit zum Erhalt der Topographie*
- *Aufwertung der Unterführung zur Theodor-Heuss-Anlage*

